



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA STUPNIK

Jedinstveni upravni odjel

KLASA: UP/I-363-03/07-1/160

URBROJ: 238/28-07-2

Stupnik, 28.5.2007



Ovo rješenje postalo je izvršno

dana 02. 07. 2007.

U Stupniku 08. 11. 2019.

*Naumović*

Obveznik: 1198

Objekt: 5240

Sektor: 76

Jedinstveni Upravni odjel Općine Stupnik na temelju članka 23. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine RH br. 26/03, 82/04 i 110/04-Uredba i 178/04) te članka 16. Odluke o komunalnoj naknadi Općine Stupnik (Službeni glasnik Zagrebačke županije br. 25/2001), donosi

### RJEŠENJE

I - Obvezniku plaćanja komunalne naknade HIDROELEKTRA-NISKOGRADNJA D.D., na adresi ZELENi TRG 6A, ZAGREB, određuje se plaćanje komunalne naknade u 2007. godini i nadalje u mjesečnom iznosu od 2.470,70 kn za 23.264,00 m<sup>2</sup> poslovnog prostora koji se nalazi na adresi SVETOG BENEDIKTA 0BB, GORNJI STUPNIK.

II - Mjesečni iznos komunalne naknade obveznik je dužan plaćati od 1.5.2007. nadalje, uplatom iznosa navedenog u točki I. ovog rješenja najkasnije do dvadesetog dana u mjesecu, na žiro račun 2360000-1855100007, Općina Stupnik.

Ukoliko obveznik ne uplati komunalnu naknadu u navedenom roku dužan je platiti zakonske zatezne kamate od dospelja svakog pojedinog iznosa do naplate.

III - U slučaju izmjene vrijednosti boda za izračun komunalne naknade donijeti će se novo rješenje o visini komunalne naknade.

### Obrazloženje

Prema članku 10. Odluke o komunalnoj naknadi (Glasnik Zagrebačke županije broj 25/2001) iznos komunalne naknade po m<sup>2</sup> obračunske površine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda određene u kunama po m<sup>2</sup>, koeficijenta namjene i koeficijenta zone.

U postupku utvrđivanja visine komunalne naknade utvrđeno je da površina poslovnog prostora iznosi ukupno 23.264,00 m<sup>2</sup> od čega:

- 3.008,00 m<sup>2</sup> poslovnog prostora sa koeficijentom namjene 2,50 umanjenim prema članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi Općine Stupnik (Glasnik Zagrebačke županije br. 25/2001) za poslovni prostor i građevno zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, u slučaju kad se poslovna djelatnost ne obavlja više od šest mjeseci u kalendarskoj godini, koeficijent namjene umanjuje se za 50%, ali ne može biti manji od koeficijenta namjene za stambeni prostor, odnosno neizgrađeno građevno zemljište;

- 3.000,00 m<sup>2</sup> građevnog zemljišta koje služi za obavljanje djelatnosti sa koeficijentom namjene koji iznosi 10% koeficijenta namjene koji je određen za poslovni prostor;

- 17.256,00 m<sup>2</sup> neizgrađenog građevnog zemljišta sa koeficijentom namjene 0,05;

Koeficijent zone iznosi 1,00.

Odlukom o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade u 2002. godini (Glasnik Zagrebačke županije broj 25/2001) određeno je da vrijednost boda za obračun komunalne naknade iznosi 0,25 kn po m<sup>2</sup>.

S obzirom na navedeno riješeno je kao u izreci.

Rješenje je oslobođeno plaćanja upravne pristojbe po čl. 7 st. 1. točka 2. Zakona o upravnim pristojbama.

### UPUTA O PRAVNOM LJIEKU

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu nadležnom za komunalno gospodarstvo Zagrebačke županije u roku od 15 dana po primitku.

Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Stupnik, Gornjostupnička 33, 10255 Gornji Stupnik, a može se izjaviti i na zapisnik. Za žalbu se plaća upravna pristojba od 50,00 kn državnih biljega prema T.br. 3. tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine RH br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05 i

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

Općinski načelnik

Ivan Traovec, dipl.iur.